



CITTA' DI CONSELVE

Provincia di Padova – Piazza XX Settembre, 32 cap 35026

INFORMATIVA TASI ANNO 2015 – VERSAMENTO SALDO

IL VERSAMENTO DELLA RATA A SALDO DELL'IMPOSTA DOVUTA PER L'INTERO ANNO E' ESEGUITO, A CONGUAGLIO, SULLA BASE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI APPROVATE CON DELIBERAZIONE C.C. N. 6 DEL 20/03/2014

Ai sensi dell'art. 1, comma 677, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, il Comune, con la suddetta deliberazione, AVEVA approvato le aliquote della TASI, come di seguito riportate:

a) **2,5 per mille**, senza alcuna detrazione, alle seguenti tipologie:

- **unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze**, come definita dall'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito, con modifiche, dalla L. n. 214/2011;

- **unità immobiliari assimilate ad abitazione principale e relative pertinenze**, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) approvato con deliberazione C.C. n. 72 del 31/10/2012.

b) **azzeramento** dell'aliquota a tutte le tipologie di immobili diverse dalle tipologie di cui al punto a), ai sensi dell'art. 1, comma 676, L. n. 147/2013.

SOGGETTO PASSIVO

- Il **proprietario**;

- Il **titolare del diritto reale** di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie;

IMMOBILI

per **abitazione principale** si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per **pertinenze** dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.

BASE IMPONIBILE

La **base imponibile** per i fabbricati del gruppo catastale A (esclusi gli A/10) e delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, è data dalla rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5%, e moltiplicata per il coefficiente 160.

ALIQUOTA

Aliquota	Unità immobiliari
0,25%	Abitazione principale di categoria A (esclusi gli A/10) e relative pertinenze C/2, C/6 e C/7

PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI IMMOBILI, DIVERSE DA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVA PERTINENZA, LA TASI NON E' DOVUTA.

IL TERMINE PER IL VERSAMENTO DEL SALDO E' IL **16 DICEMBRE 2015**

Il versamento della TASI, deve essere effettuato tramite **modello F24** utilizzando il codice tributo sotto riportato

Codici tributo F24 per il pagamento della TASI

Tipologia immobili	Codice
Abitazione principale e pertinenze	3958

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI CONSELVE: C964

PER INFORMAZIONI: sito: www.comune.conselve.pd.it oppure presso l'**ufficio tributi** (a Conselve) nei giorni di Mercoledì – Venerdì 9.00 – 13.00 / Lunedì 15.00–18.00
ai seguenti recapiti telefonici tel. 049/9596511 / 9596556 / 9596557 - fax 049/9500129
pec: affari.general@pec.comune.conselve.pd.it
mail : tributi@unioneconselvano.it

Il Comune di Conselve ha messo a disposizione, gratuitamente sul proprio sito internet (www.comune.conselve.it) un calcolatore "**IUC IMU-TASI calcolo on line**"

dal quale è inoltre possibile scaricare la normativa completa, ulteriori informazioni e la modulistica

Inoltre è possibile consultare le **visure catastali** utilizzando il link dell'Agenzia delle Entrate che si trova sempre nel sito.