



CITTA' DI CONSELVE

Provincia di Padova

Piazza XX Settembre, 32 – 35026 Conselve (PD)

INFORMATIVA TASI ANNO 2015 – VERSAMENTO ACCONTO

IL VERSAMENTO DELLA PRIMA, pari al 50%, E' ESEGUITO SULLA BASE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI DELL'ANNO PRECEDENTE.

(Deliberazione C.C. n. 6 del 20.03.2014)

Ai sensi dell'art. 1, comma 677, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, il Comune, AVEVA deliberato le aliquote della TASI per l'anno 2014, come di seguito riportate:

a) **2,5 per mille**, senza alcuna detrazione, alle seguenti tipologie:

- **unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze**, come definita dall'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito, con modifiche, dalla L. n. 214/2011;

- **unità immobiliari assimilate ad abitazione principale e relative pertinenze**, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) approvato con deliberazione C.C. n. 72 del 31/10/2012.

b) **azzeramento** dell'aliquota a tutte le tipologie di immobili diverse dalle tipologie di cui al punto a), ai sensi dell'art. 1, comma 676, L. n. 147/2013.

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni approvate entro il 30 luglio 2015.

SOGGETTO PASSIVO

- Il **proprietario**;

- Il **titolare del diritto reale** di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie;

IMMOBILI

per **abitazione principale** si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per **pertinenze** dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.

BASE IMPONIBILE

La **base imponibile** per i fabbricati del gruppo catastale A (esclusi gli A/10) e delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, è data dalla rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5%, e moltiplicata per il coefficiente 160.

ALIQUOTA

Aliquota	Unità immobiliari
0,25%	Abitazione principale di categoria A (esclusi gli A/10) e relative pertinenze C/2, C/6 e C/7

PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI IMMOBILI, DIVERSE DA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVA PERTINENZA, LA TASI NON E' DOVUTA.

IL TERMINE PER IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO E' IL 16 GIUGNO 2015

Il versamento **della TASI**, deve essere effettuato tramite **modello F24** utilizzando il codice tributo sotto riportato

Codici tributo F24 per il pagamento della TASI

Tipologia immobili	Codice
Abitazione principale e pertinenze	3958

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI CONSELVE: C964

PER INFORMAZIONI: sito: www.comune.conselve.pd.it oppure presso l'**ufficio tributi** (a Conselve) nei giorni di

Mercoledì – Venerdì 9.00 – 13.00 / Lunedì 15.00–18.00

ai seguenti recapiti telefonici tel. 049/9596511 / 9596556 / 9596557 - fax 049/9500129

pec: affari.general@pec.comune.conselve.pd.it

mail : tributi@unioneconselvano.it

Il Comune di Conselve ha messo a disposizione, gratuitamente sul proprio sito internet (www.comune.conselve.it)

un calcolatore "**IUC IMU-TASI calcolo on line**"

dal quale è inoltre possibile scaricare la normativa completa, ulteriori informazioni e la modulistica

Inoltre è possibile consultare le **visure catastali** utilizzando il link dell'Agenzia delle Entrate che si trova sempre nel sito.